

100°



CORSO DI AGGIORNAMENTO
PROFESSIONALE
PER AMMINISTRATORI
DI CONDOMINIO

AI SENSI DEL D.M. 140/2014

8, 9 e 10 Giugno 2021

SHERATON GOLF PARCO DE' MEDICI

Via Salvatore Rebecchini, 39 - Roma



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori
Condominiali ed Immobiliari

Sede di ROMA

Segreteria organizzativa:

www.anaciroma.it

e-mail: eventi@anaciroma.it

Tel: 06/4746903

100° CORSO DI AGGIORNAMENTO DM140/2014

PROGRAMMA DEI LAVORI

MARTEDI 8 GIUGNO

ore 7.30
Rilascio pass sanitario e
accreditamento
ore 8.30
Indirizzi di salute
Giuseppe Buffa

ore 9.00 - 10.45
**I bonus fiscali: certificazione
del credito, cessione e sconto**
Giuseppe Merello
Rossana De Angelis
Pietro Bonito

ore 11.15 - 13.00
**I bonus fiscali in condominio:
metodologie tecniche per le
diverse tipologie d'intervento**
Marco Marchesi
Mauro Basile
Eugenio Mellace

ore 13.00 - 15.00 Pranzo

ore 15.00 - 16.45
**Esercitazione sulle detrazioni
fiscali per le varie tipologie di
bonus**

Maurizio Vento
Francesco Pellicano

ore 17.15 - 19.00
**I bonus fiscali: come delibera-
re, il contratto, immobili vinco-
lati, abusi edilizi**

Pietro Maria Di Giovanni
Benedetta Coricelli

MERCOLEDI 9 GIUGNO

ore 9.00 - 10.30
**Installazione di ascensore.
Fra innovazione e modifica.
Accessione, subentro e
cooperazione**
Gianni Masullo
Letizia Bianchi

ore 11.00 - 13.00
**Verifica impianti ascensori e
montacarichi: responsabilità
dell'amministratore**
Francesco Burrelli
Luciano Fulfaro

ore 13.00 - 15.00 Pranzo

ore 15.00 - 16.40
Art. 1129 c.c.
Marina Figini
Ferdinando della Corte

ore 17.00 - 18.00
**Attuale normativa in presenza di
amianto nel condominio**
David Toccaceli
Antonio Zecchinelli

ore 18.00 - 19.00
**Esempi di ripartizione delle spese
aggiornati alle nuove sentenze**
Gaetano Mulonia
Francesco Caporilli
Valerio Troiani

GIOVEDI 10 GIUGNO

ore 9.00 - 10.40
**Spese individuali e saldi di fine
gestione alla luce delle nuove
sentenze. Richiesta copia
documenti**

Dario Sanguedolce
Elisabetta Zoia

ore 11.00 - 12.00
**Art. 70 Disp. att. c.c.:
le infrazioni al regolamento**

Elena Duca
Stefano Tabarrini

ore 12.00 - 13.00
**Rischi penali
dell'amministratore**
Fausto Moscatelli
Michele Arabia

ore 13.00 - 15.00 Pranzo

ore 15.00 - 16.00
**Modalità di mediazione con gli
enti erogatori e negoziazione
assistita**

Domenico Valle
Alberto Maria Mauri

ore 16.00 - 17.00
**Svolgimento assemblee
da remoto**
Edoardo Riccio
Rossana De Angelis

ore 17.20 - 19.00
**Deontologia: passaggio delle
consegne e attività urgenti**

Andrea Finizio
Massimiliano Marzoni
Gisella Casamassima

Moderatori
**GIAN VINCENZO TORTORICI
CARLO PATTI**

Presidente Provinciale
ROSSANA DE ANGELIS

Responsabile Scientifico
CARLO PATTI

Saranno riconosciuti i Crediti Formativi agli as-
sociati ANACI in funzione delle ore frequentate.

L'attestato ai sensi del DM 140/2014 verrà rila-
sciato a coloro che avranno frequentato l'intero
corso ed avranno sostenuto con successo
l'esame finale che si terrà giovedì 10 giugno al
termine del corso.

*Nel rispetto delle misure di prevenzione e con-
trasto della diffusione del contagio da Covid-
19, la partecipazione al corso in presenza è
riservata a coloro che si sono preventivamente
prenotati con tecnologia digitale da effettuare
sul sito www.anaciroma.it con accettazione e
sottoscrizione del protocollo di sicurezza che
verrà inviato a tutti gli iscritti.*

*L'accesso alla sala del corso è riservato ai sog-
getti in possesso di una documentazione sani-
taria attestante una delle seguenti condizioni:*

A - Avvenuta vaccinazione anti SARS - CoV2
al termine del prescritto ciclo
B - Avvenuta guarigione da Covid-19
C - Effettuazione di test antigenico rapido o
molecolare con esito negativo al SARS - CoV2
*Gli iscritti al corso potranno effettuare il test
rapido gratuitamente presso la struttura sani-
taria allestita all'esterno della sala convegno.*

RELATORI

Avv. MICHELE ARABIA
Docente Formatore Corsi DM 140

Sig. MAURO BASILE
Presidente Regionale ANACI Abruzzo, Docente Formatore Corsi DM 140

Dott.ssa LETIZIA BIANCHI
Coordinatore Gruppo Giovani, Docente Formatore Corsi DM 140

Dott. PIERO BONITO
Presidente ANACI Foggia, Docente Formatore Corsi DM 140

Ing. FRANCESCO BURRELLI
Presidente Nazionale ANACI, Membro CSN, Docente Formatore Corsi DM 140

Sig. FRANCESCO CAPORILLI
Presidente FORM.A.C.I. e Docente Formatore Corsi DM 140 ANACI Roma

Dott.ssa GISELLA CASAMASSIMA
Direttore CSP ANACI Roma, Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. BENEDETTA CORICELLI
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente legale ANACI Roma

Dott.ssa ROSSANA DE ANGELIS
Membro Giunta Nazionale, Presidente ANACI Roma
Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. FERDINANDO DELLA CORTE
Direttore Corsi Formazione DM 140 e Coordinatore Consulenti Legali ANACI Roma
Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. PIETRO MARIA DI GIOVANNI
Membro CSN, Direttore CS Regionale e
Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Abruzzo

Avv. ELENA DUCA
Membro CSN, Direttore CS ANACI Marche, Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. MARINA FIGINI
Coordinatore Centro Studi Nazionale, Componente CS ANACI Milano e
ANACI Lombardia, Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Bergamo

Dott. ANDREA FINIZIO
Segretario Nazionale, Membro Giunta Nazionale, Membro CSN
Docente Formatore Corsi DM 140

Ing. LUCIANO FULFARO
Docente Formatore Corsi DM 140 ANACI Roma

Geom. MARCO MARCHESI
Segretario Centro Studi Nazionale, Docente Formatore Corsi DM 140

Sig. MASSIMILIANO MARZONI
Presidente ANACI Lazio, Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. GIANNI MASULLO
Membro Giunta Nazionale, Presidente ANACI Campania
Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. ALBERTO MARIA MAURI
Docente Formatore Corsi DM140 ANACI Roma

Arch. EUGENIO MELLACE
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente Tecnico ANACI Roma

Dott. GIUSEPPE MERELLO
Tesoriere Nazionale, Membro CSN
Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Liguria

Avv. FAUSTO MOSCATELLI
Membro CSN, Direttore CSP e Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Varese

Avv. GAETANO MULONIA
Vice Presidente Nazionale e Delegato Nazionale alla Formazione
Presidente Regionale ANACI Calabria

Dott. FRANCESCO PELLICANÒ
Tesoriere ANACI Roma
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente Fiscale ANACI Roma

Avv. EDOARDO RICCIO
Coordinatore Centro Studi Nazionale, Direttore CS ANACI Piemonte
Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Verbania

Avv. DARIO SANGUEDOLCE
Membro CSN, Direttore CS ANACI Sicilia
Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Sicilia

Dott. STEFANO TABARRINI
Docente Formatore Corsi DM 140 ANACI Roma

Geom. DAVID TOCCACELI
Presidente ANACI Perugia, Docente Formatore Corsi DM 140

Avv. GIAN VINCENZO TORTORICI
Direttore Centro Studi Nazionale ANACI

Sig. VALERO TROIANI
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente Contabile ANACI Roma

Avv. DOMENICO VALLE
Membro Giunta Nazionale, Componente CSP ANACI Napoli
Docente Formatore Corsi DM 140

Dott. MAURIZIO VENTO
Presidente ANACI Palermo, Responsabile Scientifico Corsi DM 140 ANACI Palermo

Ing. ANTONIO ZECCHINELLI
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente Tecnico ANACI Roma

Avv. ELISABETTA ZOIA
Docente Formatore Corsi DM 140 e Consulente Legale ANACI Roma