

- CONSERVARE LO SCONTRINO**
E diffidare di chi espone il cartello "La merce venduta non si cambia": ci sono regole che lo impongono in caso sia difettosa
- DIFFIDARE DI SCONTI SUPERIORI AL 50%**
Spesso, scrive il Codacons, nascondono merce non proprio nuova o prezzi vecchi falsi (per aumentare la percentuale di sconto)



Da oggi nei negozi della Capitale inizieranno i saldi

- NON C'È L'OBBLIGO DI PAGARE IN CONTANTI**
Diffidare di chi impone il pagamento in contanti per i saldi pur avendo esposto l'adesivo della carta di credito o del bancomat
- NON FERMARSI AL PRIMO NEGOZIO**
Meglio visitarne diversi, per confrontare i prezzi e la qualità della merce, così da poter individuare l'affare migliore

L'allarme
Balduzzi bacchetta Polverini
"Acqua e arsenico intervenire subito"

RENATO Balduzzi bacchetta la Polverini. Ieri pomeriggio il ministro della Salute, in un colloquio con l'ex presidente Renato Polverini, ha sollecitato la Regione ad adottare con urgenza ogni misura necessaria per fronteggiare i disagi della popolazione in seguito all'emergenza dell'acqua all'arsenico. Il ministero della Salute fa sapere che negli ultimi sei mesi ha più volte invitato la Regione ad occuparsi della vicenda, ma non ha mai ricevuto risposte soddisfacenti. Intanto l'associazione per i diritti del cittadino Codici ha annunciato che impugnerà tutte le richieste di proroghe illegittime alla messa in norma degli impianti idrici. «La situazione è veramente sconcertante — commenta Ivano Giacomelli, segretario nazionale dell'associazione — Sono dieci anni che la Comunità europea ha imposto i parametri riguardanti i valori delle acque. Ora i termini sono scaduti. Basta con le richieste di rinvii, il gestore avrebbe dovuto operare già da tempo per ripristinare le soglie stabilite».

Il vademecum

Saldi, da oggi caccia agli sconti. "Vendite in calo del 15%"

Le stime del Codacons. Ma Confcommercio replica: il 77 per cento dei romani farà almeno un acquisto

SARA GRATTOGGI

LA VIA da oggi i saldi a Roma e nel Lazio, anche se già ieri molti negozi avevano modificato i prezzi sui cartellini, tentando di attrarre qualche cliente in più. Ma a ridimensionare le speranze dei negozianti è il Codacons, che prevede «una contrazione media delle vendite del 15 per cento». «La spesa dei cittadini durante i saldi scenderà rispetto all'anno scorso e sarà compresa in media tra gli 85 e i 100 euro a persona — prevede l'associazione dei consumatori — Tuttavia, solo la metà delle famiglie potrà effettuare qualche acquisto. A soffri-

re di più saranno i piccoli negozi e le periferie, mentre le boutique d'alta moda e gli outlet registreranno vendite in linea con quelle degli anni passati». Vede nero anche la Cna Commercio, per cui i saldi rappresentano «l'ultima speranza per i negozianti, piegati dalla Tares». Più ottimista la Confcommercio territoriale, secondo cui «il 77 per cento dei cittadini ha intenzione di fare almeno un acquisto» anche se «il 71 per cento ritiene che spenderà meno del 2012». Nel dettaglio, «il 40 per cento ha intenzione di spendere meno di 200 euro, il 20 per cento fra i 200 e i 300, il 15 per cento fino a 500 euro e solo il 5 per cento fra i 500 e

mille euro». Dati appenapiù promettenti di quelli di Confesercenti, che stima una spesa media di 300 euro a famiglia. Confcommercio ha commissionato alla **Iribassi dureranno fino al 15 febbraio. La Cna "Ultima speranza per i negozianti"** Swg un'indagine per tracciare l'identikit dei "consumatori attenti ai saldi". Ne sono emersi 5 profili, ma il più comune è il "sistematico": quello che andrà a

caccia di veri affari e sarà comunque attento al portafoglio. In attesa di capire se le previsioni si riveleranno azzeccate, torna la polemica sul liberalizzazioni e date. Per l'assessore capitolino al Commercio, Davide Bordoni, «non è più procrastinabile un intervento della Regione. A luglio la commissione Pmi della Pisana aveva dato il via libera alla proposta di legge che avrebbe consentito ai commercianti del Lazio di derogare alla data di inizio delle svendite esclusivamente per i saldi di gennaio 2013. Tale soluzione non è stata mai affrontata dal consiglio regionale. Ma bisogna rivedere la legge». Per il presidente di Confesercenti

Roma e Lazio, Valter Giannaria, «il settore del commercio è allo stremo. E chi sostiene che per muovere i consumi sia necessario anticipare o liberalizzare i saldi sbaglia. Per questo a gennaio continueremo con la campagna "Libera la domenica" con una raccolta di firme per la proposta di legge popolare che riporti la competenza di orari e aperture del settore alle regioni». Intanto, per aiutare i cittadini a evitare brutte sorprese nella frenesia dello shopping, le principali associazioni dei consumatori, dal Codacons all'Aduc, hanno stilato un vademecum "antifregature".

© RIPRODUZIONE RISERVATA

L'ANACI, Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, è la maggiore associazione a livello nazionale con più di 8.000 amministratori di condominio associati presenti in tutte le province italiane.

Si occupa della formazione, aggiornamento, organizzazione di seminari e convegni, assistenza e consulenza degli amministratori iscritti.

L'ANACI è inserita dal Ministero della Giustizia nel ristretto Elenco delle associazioni che, in base al possesso di determinati requisiti, sono considerate rappresentative a livello nazionale delle professioni non regolamentate a seguito del D.Lgs 206/2007 che ha recepito la direttiva 2005/36/CE relativa al riconoscimento delle qualifiche professionali.

Gli Associati ANACI hanno la copertura assicurativa per R.C. Professionale ed una per la tutela legale e sono tenuti all'aggiornamento professionale con la partecipazione a convegni, seminari e master.

La SEDE DI ROMA, con sede in Via Salandra 1/A:

- organizza Seminari e Convegni per l'aggiornamento professionale in materia condominiale;

PROSSIMO CONVEGNO SULLE "RIFORME" DEL CONDOMINIO E DELLE PROFESSIONI SABATO 2 FEBBRAIO (intera giornata)

- fornisce agli associati consulenza legale, tecnica, fiscale e contabile anche telefonica ed un servizio di assistenza e informazione costante in materia condominiale, incluso un servizio quesiti scritti;

- organizza Corsi propedeutici di formazione per l'avviamento alla professione di amministratore;

PROSSIMI CORSI DI FORMAZIONE 22 gennaio (lezioni mar/gio mattina) 4 marzo (lezioni serali lun/mer/ven)

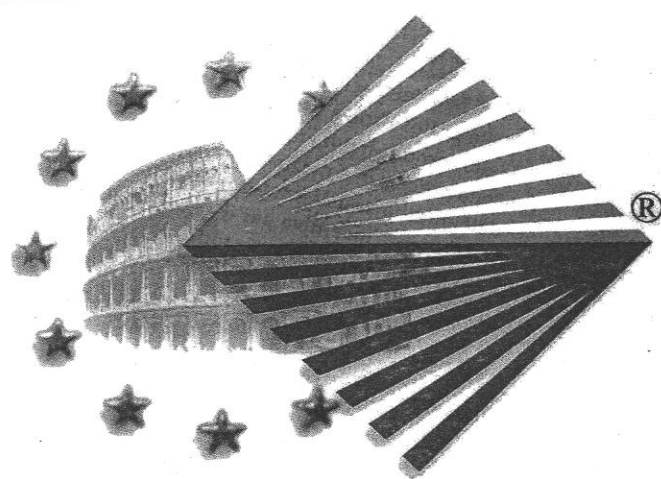
- promuove il percorso per l'ottenimento della certificazione di qualità UNI 10801-1998 per i Servizi di Amministrazione condominiale e immobiliare;

- organizza e sostiene presso i Municipi di Roma Capitale lo "Sportello del Condominio" per fornire consulenza gratuita ai cittadini;

- sul sito internet www.anaciroma.it e con la rivista bimestrale «DOSSIER CONDOMINIO» fornisce aggiornamenti ed approfondimenti.

TUTTE LE INFORMAZIONI su CORSI DI FORMAZIONE ed i CONVEGNI sul sito www.anaciroma.it o in Segreteria (tel 06-4746903).

PRAdS



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

sede prov.le di Roma

Via A. Salandra 1/A - 00187 Roma

www.anaciroma.it