

In primo piano **Dall'estero** **Dal territorio** **Economia e mercati** **Infrastrutture**

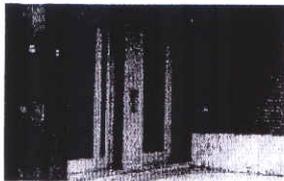
RealEstate online **News / Anaci, da Condominio parte riqualificazione città**

Anaci, da condominio parte riqualificazione città

A Roma un convegno al quale hanno partecipato oltre 700 professionisti del settore

02 FEBBRAIO 2013

Indietro Stancia Italia [Scrivi alla redazione](#)



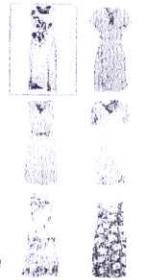
(ANSA) - ROMA, 2 FEB - I condomini come parte attiva delle nostre città, punto di partenza per la riqualificazione del territorio, grazie ad una gestione attiva da parte di professionisti qualificati. E' questa in sintesi, la proposta lanciata oggi dal presidente romano dell'Anaci, Rossana De Angelis, nel corso di un convegno organizzato nella capitale in collaborazione con l'Udicon (l'Unione per la difesa dei consumatori). L'incontro, al quale hanno partecipato oltre 700 professionisti del settore, aveva lo scopo di fare il punto dopo i provvedimenti di riforma delle leggi sul condominio e sulle

professioni non regolamentate. Con la nuova legislazione sul condominio "abbiamo un punto di ripartenza, una Legge che si inquadra in un contesto legislativo che ha posto al proprio centro la casa, il bene più prezioso che ogni cittadino ha", ha detto la De Angelis. "E' necessario rendere nei condomini, rendendo i condomini parte attiva della società. Interventi migliorativi al decoro del palazzo, delle strade adiacenti allo stesso o del giardino pubblico di fronte casa, certificato e gestito da un amministratore professionista che risponda ai requisiti dei combinati disposti normativi, consenta uno sconto sull'IMU o sulla tassa dei rifiuti del 10%". All'incontro è intervenuto anche il presidente nazionale dell'Udicon, Denis Nesci, secondo il quale le banche potrebbero intervenire "nel pagamento di una quota parte dell'Imu in quanto erogatrici del mutuo per l'acquisto della casa e di conseguenza potenziali proprietarie. Secondo Roberto Morassut (Pd) una quota parte dell'Imu potrebbe essere destinata ad un fondo "pensione degli edifici" con lo scopo di riqualificare gli immobili e le strutture limitrofe e a dare forma di nuovo utilizzo verso le risorse energetiche".

Pagine: 1

© Copyright ANSA - Tutti i diritti riservati

zalando



st-martins RELY -
Vestito estivo -
bianco

50 €

Acquista

ANCI - PATRIMONIO COMUNE

Decolla il Piano Città

Delrio: "Siamo molto soddisfatti, rimette al centro il ruolo delle città"



Piano città, servono nuove risorse

Reggi, consolidare dialogo diretto Stato-Comuni, nuovo governo finanzia i progetti esclusi



SOCIAL & COMMUNITY HOUSING

ACER

Azienda casa Emilia-Romagna
Provincia di Bologna gestisce un
patrimonio immobiliare di oltre
27.000 unità



SPECIALI