



## **“Centri Anziani: accordo tra Comune di Roma e Anaci”**

*“Il Protocollo è finalizzato alla realizzazione di un servizio di consulenza e informazione gratuita sulle problematiche condominiali”*

Il Protocollo intende avviare un rapporto di collaborazione finalizzato alla realizzazione di un servizio di consulenza e informazione gratuita sulle problematiche condominiali destinato agli iscritti ai Centri Sociali Anziani di Roma Capitale.

"La legge 220-2012 e la legge 4-2013 - dichiara il Presidente dell'ANACI, Rossana De Angelis - hanno finalmente consacrato la professionalità della figura dell'amministratore. Dal 18 giugno, infatti, chi vorrà esercitare questa professione dovrà avere requisiti di onorabilità e una profonda preparazione culturale specifica. Una professione difficile, finora sottovalutata, una professione che, troppo spesso, pensano di saper fare tutti. Eppure le conoscenze da acquisire sono molte e spaziano dall'area legale a quella contabile, da quella tecnica alla sicurezza, impiantistica, al lavoro, alla contrattualistica. A fronte di queste conoscenze da acquisire troppo spesso non corrisponde una crescita culturale da parte dei proprietari, i condomini. Per diventare tali non si va a scuola, non si studia. Si esce dal notaio e ci si trasforma in condomini. Senza conoscere norme, obblighi, diritti o doveri e pensando che l'amministratore non sia un professionista ma un "buon uomo" che gestisce il palazzo come un buon padre di famiglia, senza alcuna responsabilità specifica. L'ANACI da 42 anni (prima come Aiaci e Anai e poi come ANACI) ha curato la formazione culturale degli amministratori, con corsi di preparazione per l'avvio alla professione e master di specializzazione e formazione continua. Ma l'Anaci ha anche sempre pensato alla divulgazione della cultura condominiale, e già da molti anni collabora con Roma Capitale nei municipi con l'apertura degli sportelli condominio. Sono ormai diventati dei punti di riferimento per i romani che, gratuitamente, trovano esperti consulenti Anaci pronti a fornire pareri e consigli. Sono quindi lieta di sottoscrivere l'odierno protocollo d'intesa per l'apertura di sportelli anche in tutti i centri anziani di Roma Capitale poiché ancora una volta la nostra mission di divulgazione del sapere frutto di studi ed approfondimenti viene messo a disposizione di tutti. Per cercare di diminuire il gap di cognizioni specifica in materia condominiale e migliorare la vita e la convivenza fra condomini e amministratori". Ha sostenuto il presidente dell'ANACI anche il Presidente Commissione Politiche Sociali e Famiglia di Roma Capitale, Giordano Tredicine.“